

Проект дома «Дрозд»



При заказе проекта смета в подарок

Общая площадь 159,4 м²

Описание

Дизайн дома «Дрозд» завоевал популярность, симпатию и признание инвесторов благодаря нетрадиционной и очень приятной архитектуре. Очень комфортабельный дом с мансардой, рассчитанный на семью из 4-5 человек.

Стоимость строительства

Проект архитектурный: 31 900 руб.
Строительство*: 3 028 600 руб.

Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение
15 минут и предоставим больше
нужной Вам информации

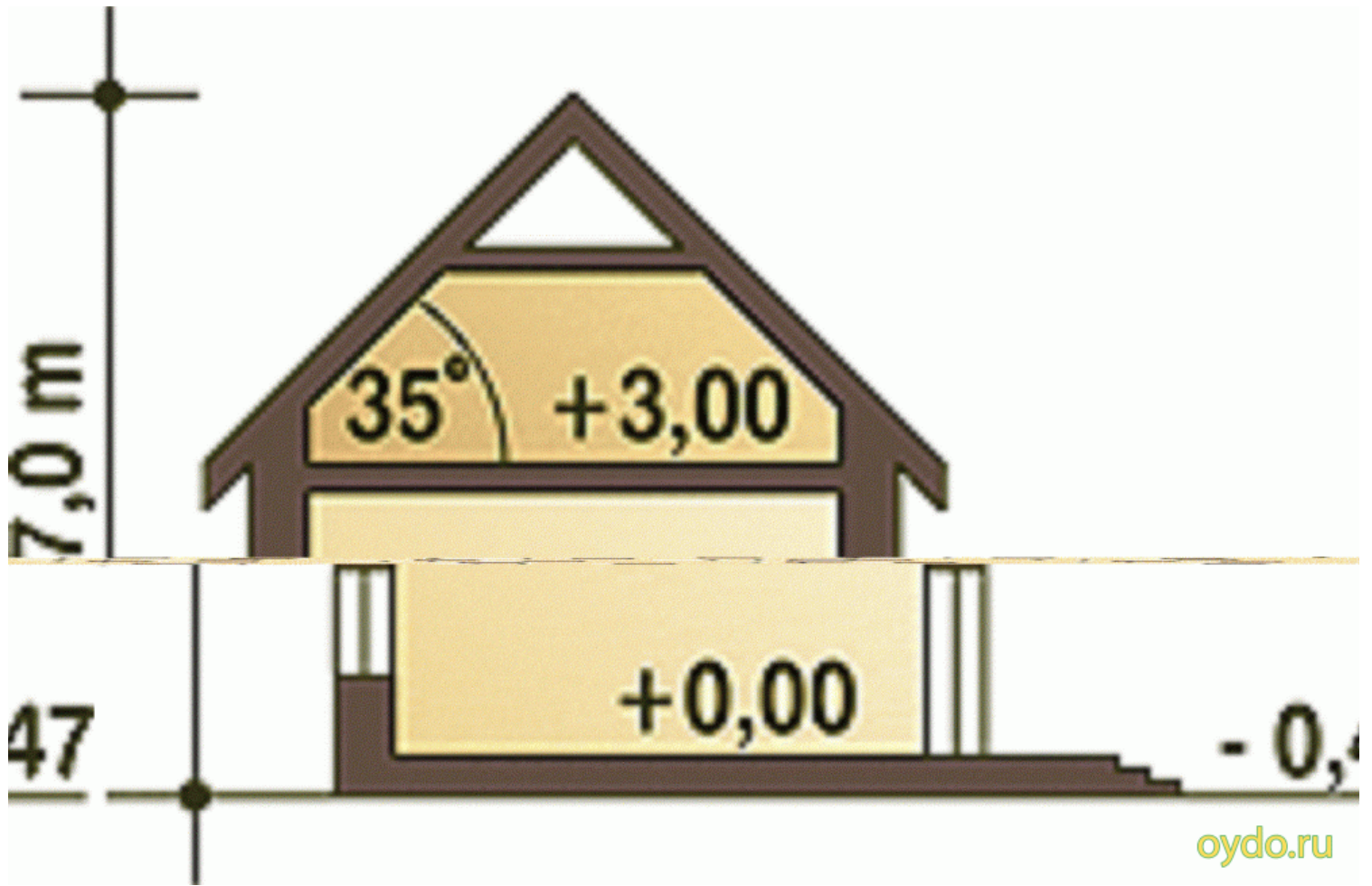
[Получить консультацию](#)



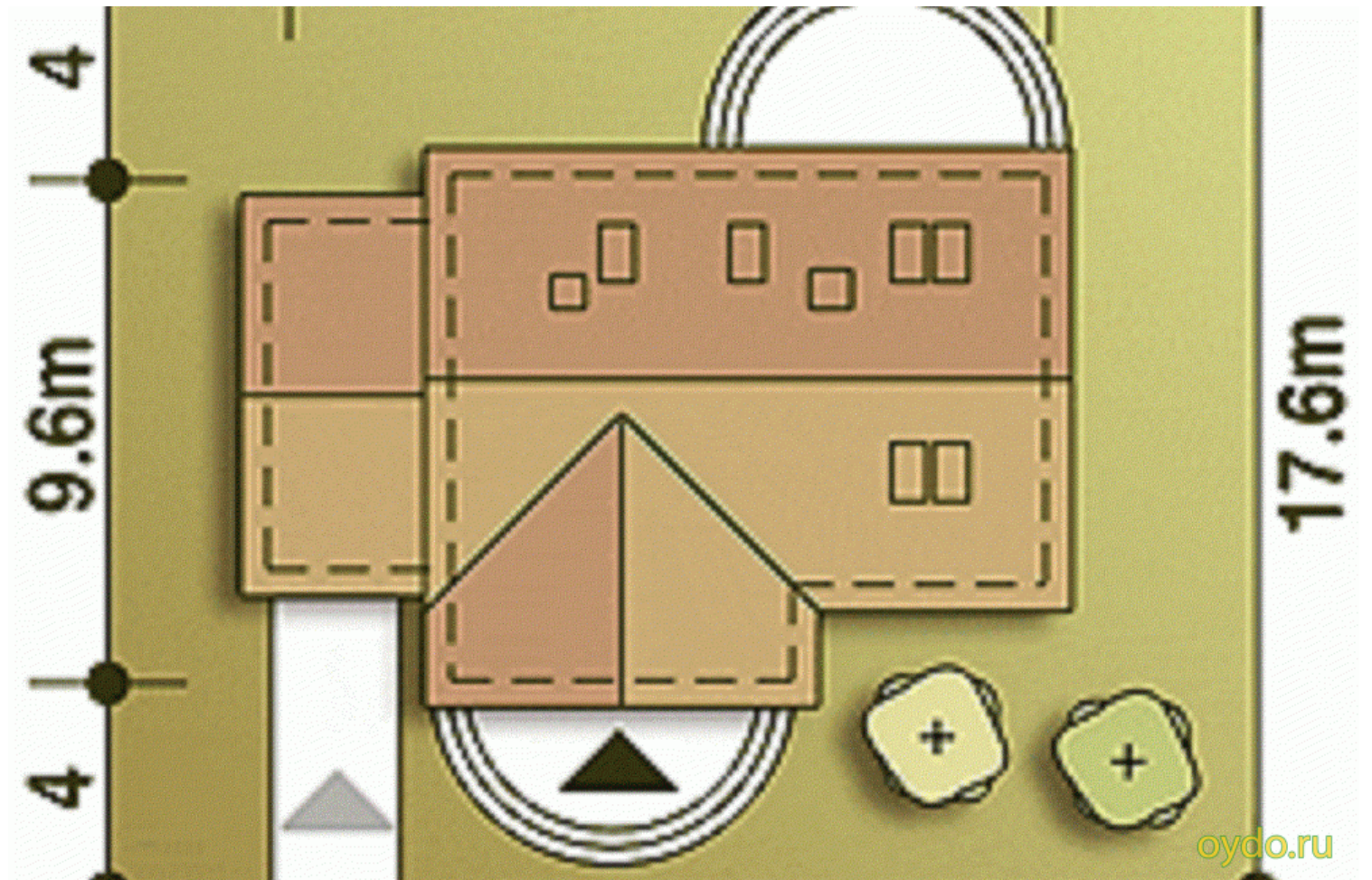
Характеристики

Общая площадь	.....	159,4 м ²
Жилая площадь	.....	104,1 м ²
Площадь 1 го этажа	.....	63,6 м ²
Площадь 2 го этажа	.....	40,5 м ²
Высота дома	.....	7 м
Площадь застройки	.....	121,6 м ²





oydo.ru



oydo.ru



Описание технологии

Стены (в.1)	Газобетон
Стены (в.2)	Керамический блок
Фундамент	Ленточный
Кровля	Металлочерепица
Перекрытия	Железобетон
Отделка	Штукатурка

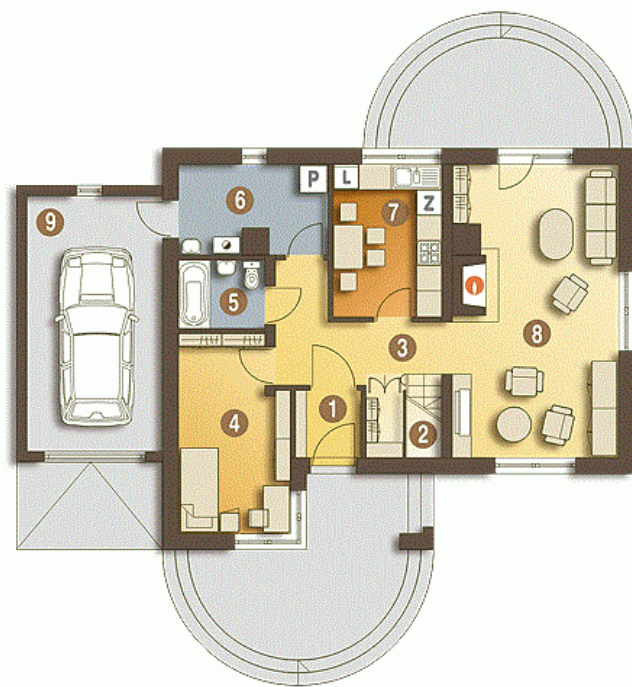


Стоимость строительства

Газобетон (в.1):	
Строительство*:	3 028 600 руб.
Под ключ**:	5 579 000 руб.
Керамический блок (в.2):	
Под крышу*:	3 482 900 руб.
Под ключ**:	6 415 900 руб.

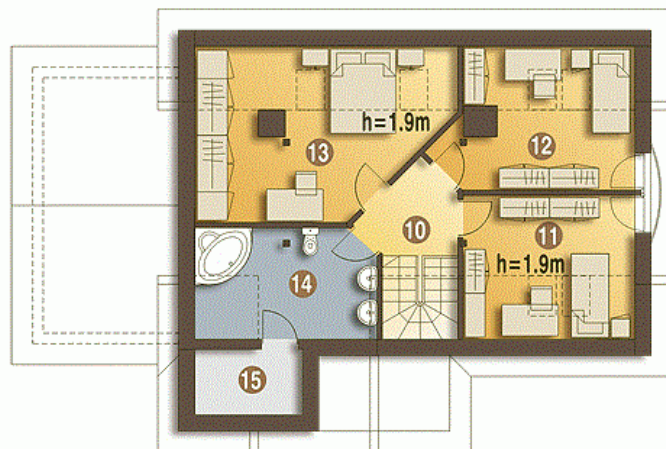
Первый этаж

1. Прихожая	2,4 м ²
2. Лестница	3,2 м ²
3. Холл	7,3 м ²
4. спальня	11,6 м ²
5. Ванная комната	3,2 м ²
7. Кухня	9,2 м ²
8. Гостиная	26,7 м ²
6. Тех. помещение	7 м ²
9. Гараж	19,3 м ²



Жилая мансарда

10. Холл	3,9 м ²
11. спальня	7,6 м ²
12. спальня	7,7 м ²
13. спальня	12,6 м ²
14. Ванная комната	8,7 м ²



* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.

** Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- элекрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.