

Проект дома с гаражом «Томас - 2»



При заказе проекта смета в подарок

Общая площадь 147 м²

Габариты дома 21 × 11 м

Описание

В данном проекте присутствует четкая и функциональная планировка комнат с возможностью их разделения на дневные и ночные зоны для ощущения комфорта и удобства. Центральное расположение камина позволяет распределить тепло по всему дому.

Стоимость строительства

Проект архитектурный: 29 400 руб.

Строительство*: 2 925 300 руб.

Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение
15 минут и предоставим больше
нужной Вам информации

[Получить консультацию](#)



Характеристики

Общая площадь 147 м²

Жилая площадь 105 м²

Площадь 1 го этажа 147 м²

Высота дома 6,7 м

Площадь застройки 193 м²





Описание технологии

Стены (в.1)	Газобетон
Стены (в.2)	Керамический блок
Фундамент	Ленточный
Кровля	Металлочерепица
Перекрытия	Железобетон
Отделка	Штукатурка



Стоимость строительства

Газобетон (в.1):	
Строительство*:	2 925 300 руб.
Под ключ**:	5 145 000 руб.
Керамический блок (в.2):	
Под крышу*:	3 364 100 руб.
Под ключ**:	5 916 800 руб.

Первый этаж

1. Тамбур	5,4 м ²
2. Холл	10,2 м ²
3. Гардеробная	1,2 м ²
4. Кладовая	1,9 м ²
5. Сан узел	2,9 м ²
6. Кухня	10 м ²
7. Гостиная	29,4 м ²
8. Сан узел	5,4 м ²
9. Спальня	12,5 м ²
10. Спальня	13,6 м ²
11. Спальня	12,3 м ²
12. Тех. помещение	6,6 м ²
13. Гараж	35,4 м ²



* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.

** Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- элекрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.