

# Проект двухэтажного дома «Полли»



При заказе проекта смета в подарок

Общая площадь ..... 238 м<sup>2</sup>

## Описание

Дом "Полли" красиво и практично спроектирован. Первый этаж включает в себя просторную гостиную со столовой и кухонной зоной. Имеется комната для рабочего кабинета или дополнительной спальни. Дом рассчитан для проживания 4-5 человек.

## Стоимость строительства

Проект архитектурный: ..... 71 400 руб.  
Строительство\*: ..... 10 234 000 руб.

### Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение  
15 минут и предоставим больше  
нужной Вам информации

[Получить консультацию](#)



## Характеристики

Общая площадь	.....	238 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	.....	141 м <sup>2</sup>
Площадь 1 го этажа	.....	75 м <sup>2</sup>
Площадь 2 го этажа	.....	66 м <sup>2</sup>
Высота дома	.....	8,4 м
Площадь застройки	.....	158 м <sup>2</sup>





oydo.ru



oydo.ru





## Описание технологии

Стены (в.1)	Газобетон
Стены (в.2)	Керамический блок
Фундамент	Ленточный
Кровля	Металлочерепица
Перекрытия	Железобетон
Отделка	Комбинированная



## Стоимость строительства

Газобетон (в.1):	
Строительство*:	10 234 000 руб.
Под ключ**:	0 руб.
Керамический блок (в.2):	
Под крышу*:	12 280 800 руб.
Под ключ**:	0 руб.

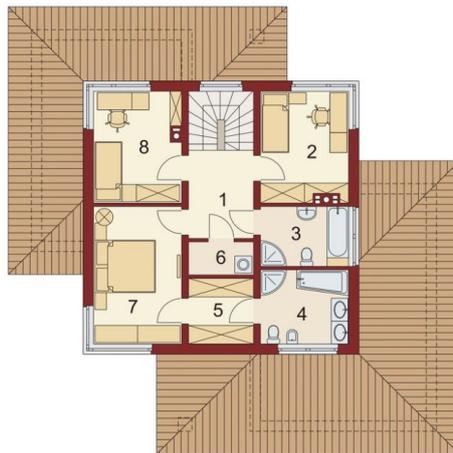
## Первый этаж

1. Тамбур	6,17 м <sup>2</sup>
2. Холл	8,63 м <sup>2</sup>
3. Кухня	10,93 м <sup>2</sup>
4. Гостиная	34,43 м <sup>2</sup>
5. Кладовая	1,56 м <sup>2</sup>
6. Кабинет	10,49 м <sup>2</sup>
7. Сан узел	2,81 м <sup>2</sup>
8. Тех. помещение	5,89 м <sup>2</sup>
9. Гараж	34,16 м <sup>2</sup>



## Второй этаж

1. Холл	6,82 м <sup>2</sup>
2. Спальня	11,49 м <sup>2</sup>
3. Сан узел	6,3 м <sup>2</sup>
4. Сан узел	7,77 м <sup>2</sup>
5. Гардеробная	4,81 м <sup>2</sup>
6. Кладовая	2,53 м <sup>2</sup>
7. Спальня	14,56 м <sup>2</sup>
8. Спальня	11,61 м <sup>2</sup>



\* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.

\*\* Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- элекрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.