

# Проект дома «Байково»



При заказе проекта смета в подарок

Общая площадь ..... 210 м<sup>2</sup>

## Описание

Интерьер проекта содержит минимализм: кухня с кладовой, три просторные спальни и дополнительная комната на первом этаже, которая может использоваться как комната для работы и учебы.

## Стоимость строительства

Проект архитектурный: ..... 63 000 руб.  
Строительство\*: ..... 8 400 000 руб.

### Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение  
15 минут и предоставим больше  
нужной Вам информации

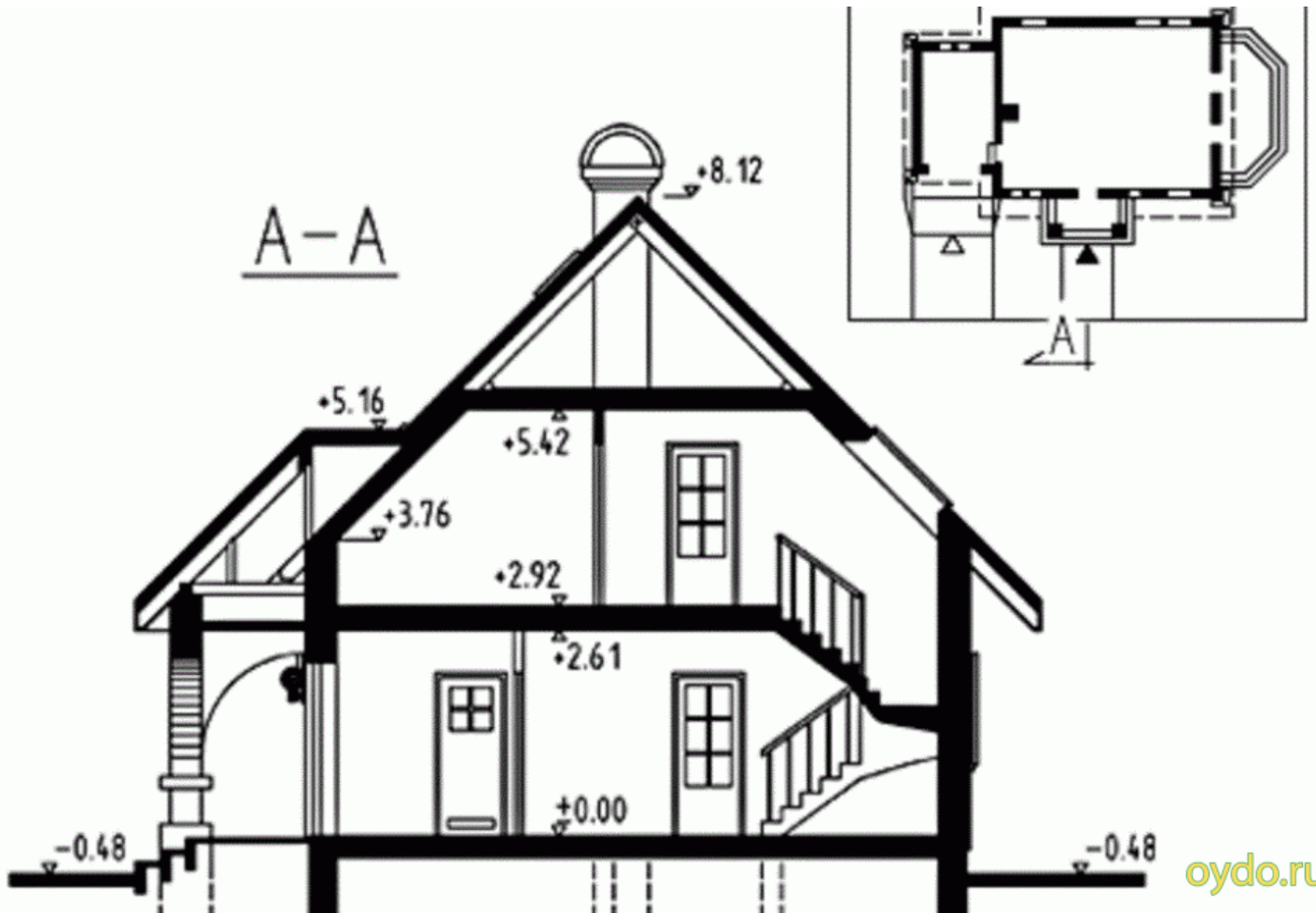
[Получить консультацию](#)



## Характеристики

Общая площадь	.....	210 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	.....	118,65 м <sup>2</sup>
Площадь 1 го этажа	.....	67,65 м <sup>2</sup>
Площадь 2 го этажа	.....	51 м <sup>2</sup>
Высота дома	.....	8,6 м
Площадь застройки	.....	121,7 м <sup>2</sup>







oydo.ru



oydo.ru



oydo.ru



oydo.ru



## Описание технологии

Стены (в.1)	Газобетон
Стены (в.2)	Керамический блок
Фундамент	Ленточный
Кровля	Металлочерепица
Перекрытия	Железобетон
Отделка	Штукатурка

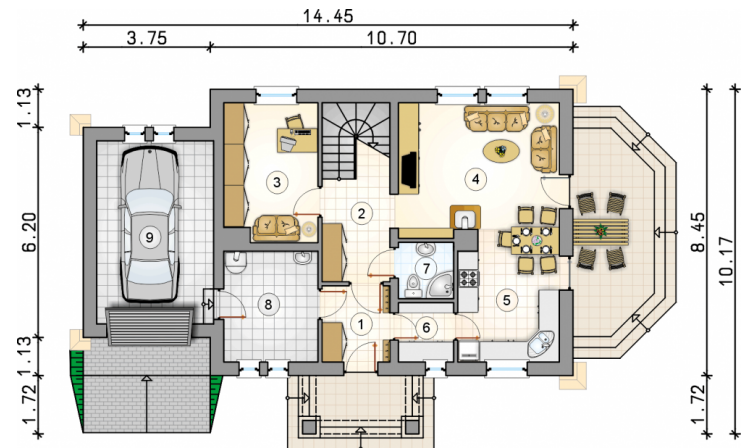


## Стоимость строительства

Газобетон (в.1):	
Строительство*:	8 400 000 руб.
Под ключ**:	0 руб.
Керамический блок (в.2):	
Под крышу*:	10 080 000 руб.
Под ключ**:	0 руб.

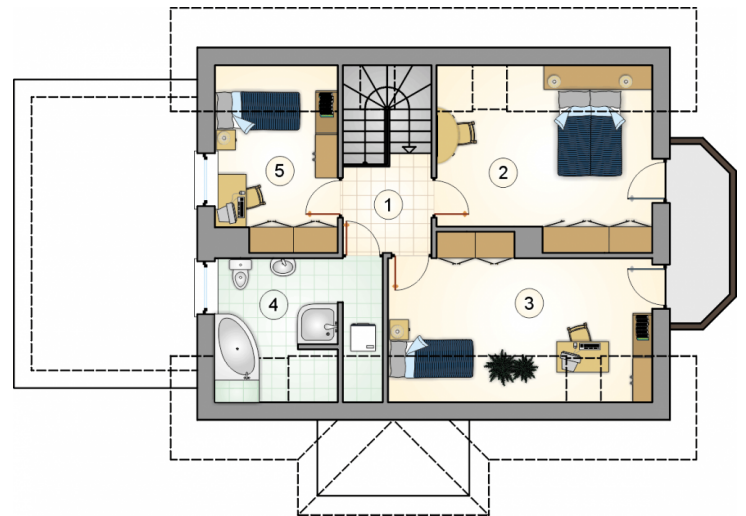
## Первый этаж

1. Прихожая	4,5 м <sup>2</sup>
2. Холл	7,7 м <sup>2</sup>
3. Кабинет	11,15 м <sup>2</sup>
4. Кухня-Гостиная	19,85 м <sup>2</sup>
5. Кухня	9,8 м <sup>2</sup>
6. Кладовая	2,85 м <sup>2</sup>
7. Ванная комната	2,7 м <sup>2</sup>
8. Котельная	9,1 м <sup>2</sup>
9. Гараж	18,3 м <sup>2</sup>



## Жилая мансарда

1. Холл	4,25 м <sup>2</sup>
2. Спальня	14,65 м <sup>2</sup>
3. Спальня	14,85 м <sup>2</sup>
4. Ванная комната	8,55 м <sup>2</sup>
5. Спальня	8,7 м <sup>2</sup>



\* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.

\*\* Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- элекрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.