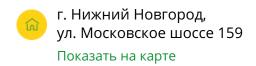


™ mail@oydo.ru



# Проект дома «Байково»



#### При заказе проекта смета в подарок

**Общая площадь** 210 м<sup>2</sup>

#### Описание

Интерьер проекта содержит минимализм: кухня с кладовой, три просторные спальни и дополнительная комната на первом этаже, которая может использоваться как комната для работы и учебы.

#### Стоимость строительства

Проект архитектурный: 63 000 руб. Строительство<sup>\*</sup>: 8 400 000 руб.

# Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение 15 минут и предоставим больше нужной Вам информации

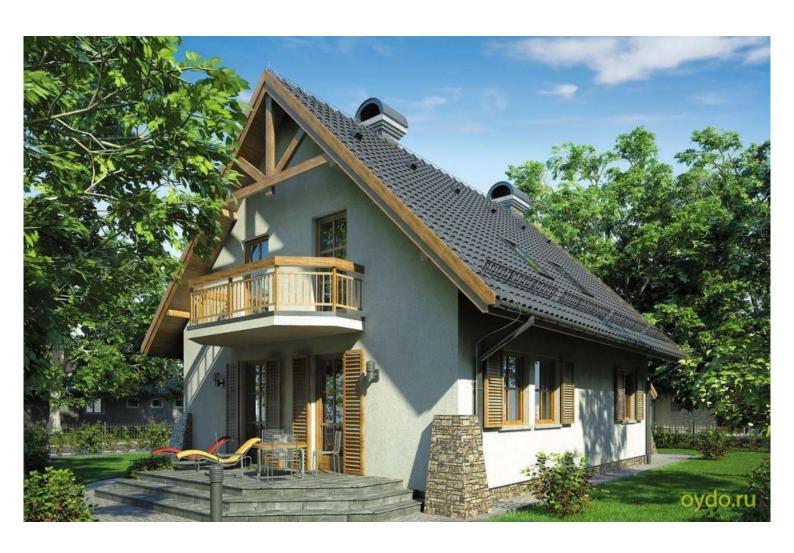
Получить консультацию

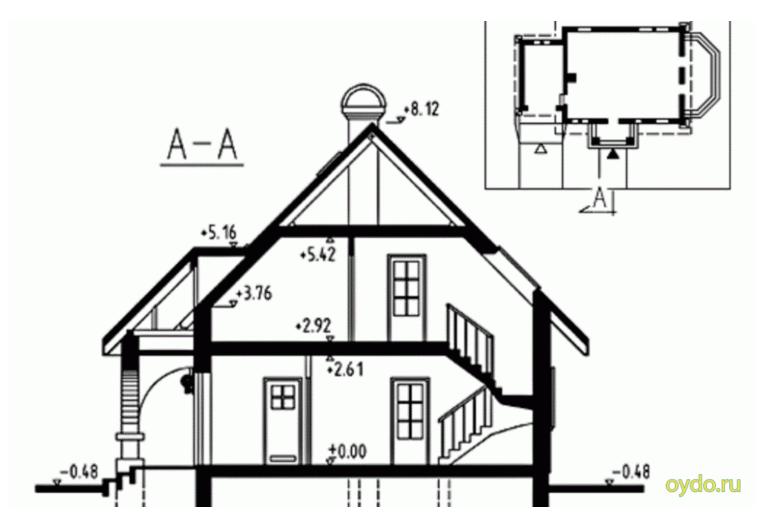
## Характеристики

Общая площадь	 $210 \text{ m}^2$
Жилая площадь	 118,65 м <sup>2</sup>
Площадь 1 го этажа	 67,65 м <sup>2</sup>
Площадь 2 го этажа	 51 м <sup>2</sup>
Высота дома	 8,6 м
Площадь застройки	 121,7 м <sup>2</sup>











oydo.ru





oydo.ru





#### Описание технологии

Стены (в.1)

Стены (в.2) Керамический блок

Фундамент Ленточный

Кровля Металлочерепица

Перекрытия Железобетон

Отделка Штукатурка

# F)

### Стоимость строительства

Газобетон (в.1):

Строительство<sup>\*</sup>: 8 400 000 руб.

0 руб.

Под ключ<sup>\*\*</sup>:

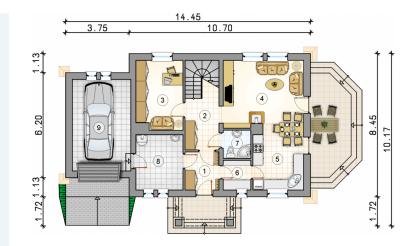
Керамический блок (в.2):

Под крышу<sup>\*</sup>: 10 080 000 руб.

Под ключ<sup>\*\*</sup>: 0 руб.

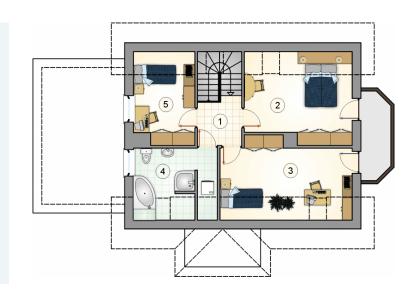
# Первый этаж

1.	Прихожая	$4,5 \text{ m}^2$
2.	Холл	$7,7 \text{ M}^2$
3.	Кабинет	11,15 м <sup>2</sup>
4.	Кухня-Гостиная	19,85 м <sup>2</sup>
5.	Кухня	$9.8 \text{ M}^2$
6.	Кладовая	2,85 м <sup>2</sup>
7.	Ванная комната	$2,7 \text{ m}^2$
8.	Котельная	9,1 м <sup>2</sup>
9.	Гараж	$18,3 \text{ M}^2$



# Жилая мансарда

1.	Холл	<b>4,25</b> м <sup>2</sup>
2.	Спальня	14,65 м <sup>2</sup>
3.	Спальня	14,85 м <sup>2</sup>
4.	Ванная комната	$8,55 \text{ m}^2$
5.	Спальня	$8,7 \text{ m}^2$



- \* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.
- \*\* Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- элекрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.