

Проект дома «Мальбек»



При заказе проекта смета в подарок

Общая площадь 293,6 м²

Описание

Комфортабельный дом с мансардой, идеально подходящий для семьи из 5 человек. Дом был покрыт двускатной крышей, а архитектурные детали придают ей сдержанный и современный вид.

Стоимость строительства

Проект архитектурный: 88 100 руб.
Строительство*: 11 744 000 руб.

Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение
15 минут и предоставим больше
нужной Вам информации

[Получить консультацию](#)



Характеристики

Общая площадь	.....	293,6 м ²
Жилая площадь	.....	158,3 м ²
Площадь 1 го этажа	.....	75 м ²
Площадь 2 го этажа	.....	83,3 м ²
Площадь застройки	.....	148,2 м ²











Описание технологии

Стены (в.1)	Газобетон
Стены (в.2)	Керамический блок
Фундамент	Ленточный
Кровля	Металлочерепица
Перекрытия	Железобетон
Отделка	Штукатурка

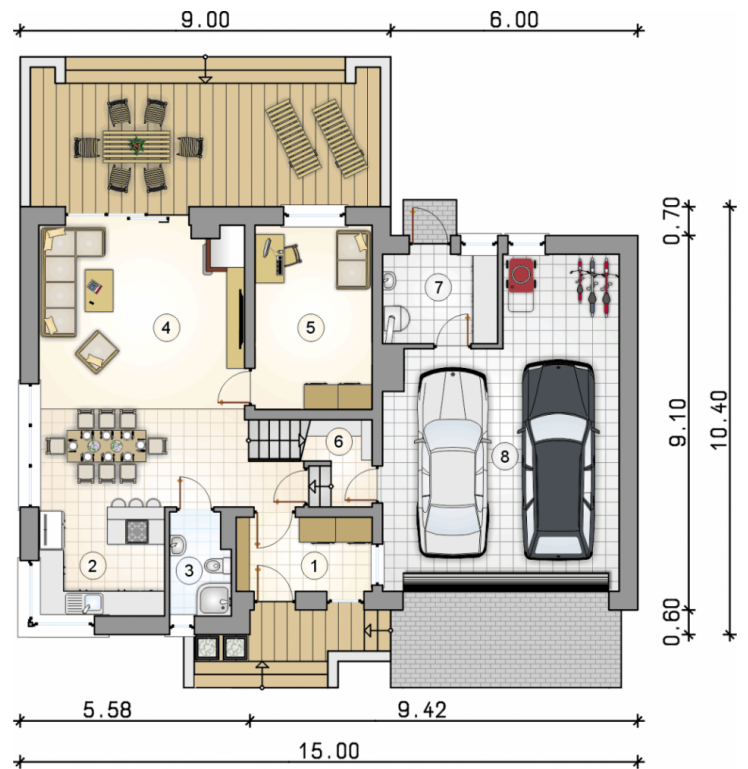


Стоимость строительства

Газобетон (в.1):	
Строительство*:	11 744 000 руб.
Под ключ**:	0 руб.
Керамический блок (в.2):	
Под крышу*:	14 092 800 руб.
Под ключ**:	0 руб.

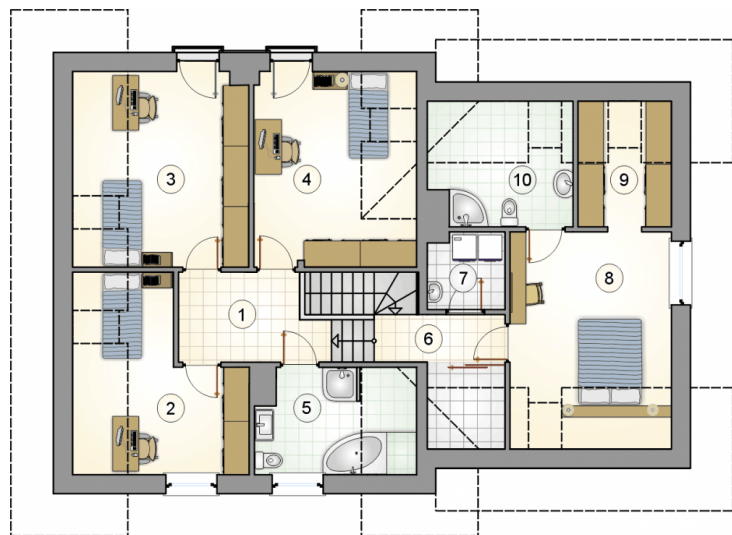
Первый этаж

1. Прихожая	5,8 м ²
2. Кухня	8,05 м ²
3. Ванная комната	3,45 м ²
4. Кухня-Гостиная	36,55 м ²
5. Кабинет	12,55 м ²
6. Тех. помещение	2,6 м ²
7. Котельная	6 м ²
8. Гараж	39,5 м ²



Жилая мансарда

1. Холл	9,4 м ²
2. Спальня	10,4 м ²
3. Спальня	13,7 м ²
4. Спальня	13,75 м ²
5. Ванная комната	6,35 м ²
6. Коридор	3,65 м ²
7. Тех. помещение	3,1 м ²
8. Спальня	14,3 м ²
9. Гардеробная	3,55 м ²
10. Ванная комната	5,1 м ²



* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.

** Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- элекрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.