

# Проект дома «Уникальный - 2»



При заказе проекта смета в подарок

Общая площадь ..... 215,6 м<sup>2</sup>

## Описание

Современный проект двухэтажного дома, сочетающий представительную форму с современными деталями. Компактная форма дома с оптимальными внешними размерами позволяет размещать его на небольших участках.

## Стоимость строительства

Проект архитектурный: ..... 64 700 руб.  
Строительство\*: ..... 9 270 800 руб.

### Есть вопросы по данному проекту?

Мы свяжемся с Вами в течение  
15 минут и предоставим больше  
нужной Вам информации

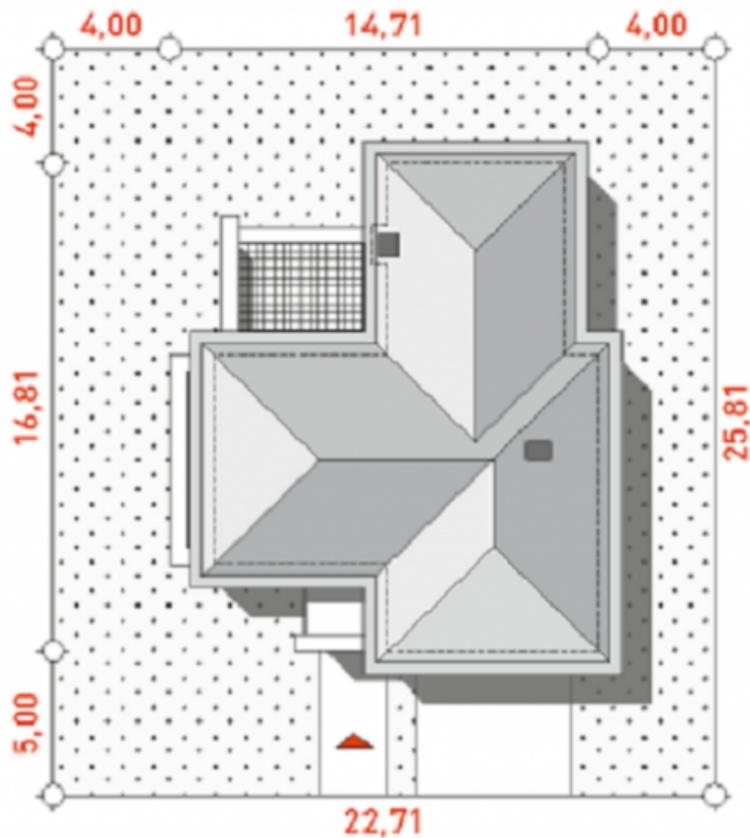
[Получить консультацию](#)



## Характеристики

Общая площадь ..... 215,6 м<sup>2</sup>  
Высота дома ..... 9,3 м  
Площадь застройки ..... 181,1 м<sup>2</sup>





oydo.ru



## Описание технологии

Стены (в.1)	Газобетон
Стены (в.2)	Керамический блок
Фундамент	Ленточный
Кровля	Металлочерепица
Перекрытия	Железобетон
Отделка	Комбинированная

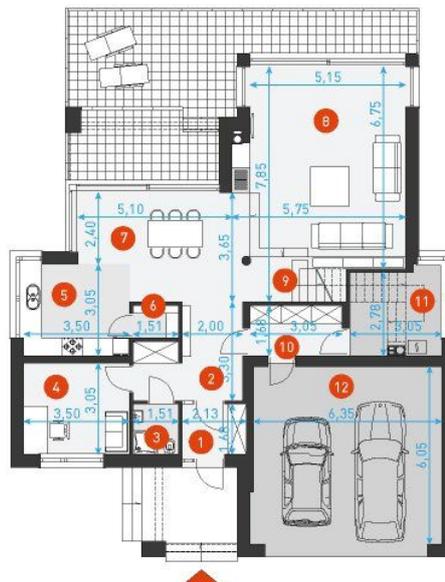


## Стоимость строительства

Газобетон (в.1):	
Строительство*:	9 270 800 руб.
Под ключ**:	0 руб.
Керамический блок (в.2):	
Под крышу*:	11 125 000 руб.
Под ключ**:	0 руб.

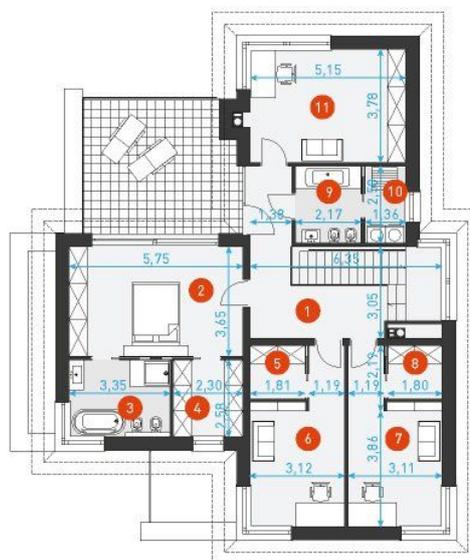
## Первый этаж

1. Прихожая	3,5 м <sup>2</sup>
2. Коридор	7,8 м <sup>2</sup>
3. Ванная комната	2,4 м <sup>2</sup>
4. Кабинет	10,5 м <sup>2</sup>
5. Кухня	10,5 м <sup>2</sup>
6. Кладовая	1,5 м <sup>2</sup>
7. Столовая	17,6 м <sup>2</sup>
8. Гостиная	34,4 м <sup>2</sup>
9. Лестница	10 м <sup>2</sup>
10. Гардеробная	5 м <sup>2</sup>
11. Котельная	7,7 м <sup>2</sup>
12. Гараж	36,9 м <sup>2</sup>



## Второй этаж

1. Лестница	13,3 м <sup>2</sup>
2. Спальня	20,7 м <sup>2</sup>
3. Ванная комната	8,5 м <sup>2</sup>
4. Гардеробная	5,8 м <sup>2</sup>
5. Гардеробная	3,1 м <sup>2</sup>
6. Спальня	14,9 м <sup>2</sup>
7. Спальня	14,9 м <sup>2</sup>
8. Гардеробная	3,1 м <sup>2</sup>
9. Ванная комната	5,4 м <sup>2</sup>
10. Тех. помещение	3,4 м <sup>2</sup>
11. Спальня	19,2 м <sup>2</sup>



\* Комплектация включает в себя: Фундаменты, несущие стены и перегородки, межэтажные и чердачные перекрытия, лестницы, дымоходы, стропильные конструкции и покрытие кровли, окна. На данном этапе НЕ БЫЛИ включены: Внешняя и внутренняя отделки и инженерные системы.

\*\* Дополнительно к комплектации под крышу: Разводка инженерных сетей- электрика, канализация, водоснабжение, отопление А ТАКЖЕ внешняя отделка.